



Conditions Générales de Location (CGL) de chalet au domaine des 2 Etangs.

(Toute Location implique la pleine adhésion à nos CGL)

1/ Descriptif du chalet :

Chalet 1 GARDON Chalet 2 GOUJON	Chalet 4 PERCHE Chalet 7 ABLETTE Chalet 12 TRUITE	Chalet 8 ESTURGEON Chalet 9 BROCHET
5 personnes	4 personnes	5 personnes
1 chambre avec 1 lit double 1 chambre avec 3 lits simples 1 salle de bain 1 wc indépendant 1 Cuisine équipée 1 salon 1 canapé convertible 1 terrasse vue sur l'Étang 1 mobilier de jardin	1 chambre avec 1 lit double 1 chambre avec 2 lits simples 1 salle de bain 1 wc indépendant 1 Cuisine équipée 1 salon 1 canapé convertible 1 terrasse vue sur l'Étang 1 mobilier de jardin	1 chambre avec 1 lit double 1 chambre avec 2 lits simples 1 chambre avec 1 lit simple 1 salle de bain 1 wc indépendant 1 Cuisine équipée 1 salon 1 canapé convertible 1 terrasse vue sur l'Étang 1 mobilier de jardin

SAINT AIGNAN LE JAILLARD 1 Km ← D951 → LION EN SULLIAS 3 km

Bienvenue au Domaine des 2 Étangs

Consignes du Domaine :

- Circulation interdite sur les gazons
- Circulation interdite de 23h à 7h
- Stationnement obligatoire sur les zones de parking
- Respectez le calme et l'entretien du Domaine
- Baignade interdite
- Chiens tolérés tenus en laisse, ramassez leur déjection.
- Pêche en No-Kill exclusivement
- Respectez le poisson en prenant toutes les précautions du bien-être animal

Conteneur de TRI SÉLECTIF

- Jaune
- Vert
- Bleu

Nos chalets

1 Le Gardon	3 L'Espadon	5 Le Sandre	7 L'Ablette	9 Le Brochet	11 L'Écrevisse
2 Le Goujon	4 La Perche	6 Le Vairon	8 L'Esturgeon	10 La Tanche	12 La Truite

5 Le Trembloy, 45600 Lion-en-Sullias
Facebook : DomaineLes2Etangs
www.domainelesdeuxetangs.fr

2/ Tarification :

Tarif en semaine 60€/nuitée Tarif le week-end 70€/nuitée (minimum 2 nuits)	Arrivée 17h Départ 11h Arrivée et départ en autonomie (boite à clés)	Options : - Location draps et serviette 10€/pers - Arrivée anticipée 14h 20€ - Départ tardif 14h 20€ - Départ super tardif 17h 40€
Caution / Dépôt de garantie : 200 € par chalet		
Montant des charges : Incluses sauf mois de novembre, Décembre, Janvier, Février supplément chauffage 5€/jour		
Taxe de séjour : En sus : 1€/personne/nuit		

3/ Conditions de Réservation :

Paiement 100% à la réservation.

Il ne sera pas fait d'option de réservation, seul le paiement garanti votre réservation.

4/ Conditions d'annulation :

Annulation jusqu'à 30 jours	Annulation jusqu'à 15 jours	Annulation 15 jours avant
Remboursement 100% Déduction frais de gestion 3€/jour de location	Remboursement 50%	Aucun remboursement

5/ Equipement standard minimum de chaque chalet :

Climatisation (sauf Truite N°12) Équipements de cuisine de base Vaisselle et couverts Chauffage Cuisine Télévision Eau chaude Shampooing Gel douche Espace de rangement pour les vêtements Étendoir à linge Oreillers et couvertures supplémentaires Lit parapluie Plaques de cuisson Four à micro-ondes combiné	Cafetière type SENSEO Table à manger Réfrigérateur Grille-pain Verres à vin Barbecue à charbon (charbon non fourni) Espace repas en plein air Mobilier d'extérieur Chaises longues Parking gratuit sur place Produits de nettoyage Détecteur de monoxyde de carbone Extincteur Détecteur de fumée
--	--

6/ Dispositions complémentaires :

Durée du séjour : Le client signataire du présent contrat conclu pour une durée déterminée ne pourra en aucune circonstance se prévaloir d'un quelconque droit au maintien dans les lieux à l'issue du séjour.

Absence de rétractation : Pour les réservations effectuées par courrier, par téléphone ou par internet, le locataire ne bénéficie pas du délai de rétractation, et ce conformément à l'article L121-21-8 du code de la consommation relatif notamment aux prestations de services d'hébergement fournies à une date ou selon une périodicité déterminée.

Modification d'un élément substantiel : Lorsqu'avant la date prévue du début du séjour le service de réservation se trouve contraint d'apporter une modification à l'un des éléments essentiels du contrat, l'acheteur peut, après en avoir été informé par le vendeur par lettre recommandée avec accusé de réception :

- soit résilier son contrat et obtenir sans pénalités le remboursement immédiat des sommes versées
- soit accepter la modification ou la substitution de lieux de séjours proposée par le vendeur.

Interruption du séjour : En cas d'interruption du séjour par le client, il ne sera procédé à aucun remboursement.

Capacité : Le présent contrat est établi pour une capacité maximum de personnes. Si le nombre de vacanciers dépasse la capacité d'accueil, le prestataire peut refuser les clients supplémentaires. Toute modification ou rupture du contrat sera considérée à l'initiative du client.

Assurances : Le client est responsable de tous les dommages survenant de son fait. Il est tenu d'être assuré par un contrat d'assurance type villégiature pour ces différents risques.

État des lieux : Nous n'établissons pas d'inventaire avant l'entrée dans les lieux. Le locataire est tenu de jouir du bien loué raisonnablement.

L'état de propreté du gîte à l'arrivée du locataire fait référence. Le nettoyage des locaux est à la charge du vacancier pendant la période de location et avant son départ. Le montant des éventuels frais de ménage est établi sur la base de 25€ de l'heure.

Accueil des animaux : Les animaux domestiques sont tolérés sur le domaine dans la mesure où ils n'apportent aucune nuisance aux autres usagers (aboiements, déjections, comportement menaçant etc) Ils ne sont pas autorisés à l'intérieur des chalets pour des raisons d'hygiène.

Tri sélectif : Le tri des déchets est une nécessité absolue aussi bien pour réduire les coûts de votre location que pour le respect de l'environnement et de ses ressources naturelles. Des containers sont disponibles à l'entrée du domaine, vous passez devant obligatoirement lors de votre départ. Merci d'y déposer verres, cartons et emballages plastiques. Frais applicables en cas de non-respect 10€

Couchages : Les draps ne sont pas inclus dans le prix de la location mais vous pouvez en louer au tarif de 10€/pers pour le séjour. (Serviettes de bain incluses). Vous pouvez aussi amener les vôtres. Si les voyageurs n'utilisent pas de draps lors de leur séjour nous appliquerons des frais de nettoyage de 40€/lit double et 30€/lit simple (frais de nettoyage oreiller + couettes + alèse).

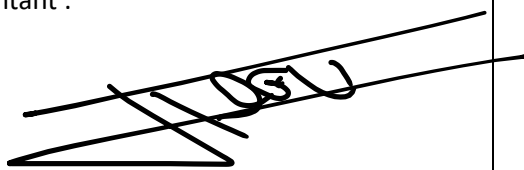


Contrat de Location

Informations sur le voyageur :

Nom	
Prénom	
Adresse postale CP - VILLE	
Téléphone portable	
Email	
Nom du CHALET + Numéro	
Période de Location	
Nombre de nuitées	
Tarif	

Fait à le..... :

Signature de l'hébergeur ou de son représentant : 	Signature du voyageur :
--	-------------------------

La signature de ce contrat implique l'acceptation pleine et entière de nos Conditions Générales de Location jointes.